

Số: 29 /QĐ-CTHADS

Bến Tre, ngày 13 tháng 5 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH
Giảm giá tài sản lần 4

CHẤP HÀNH VIÊN CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ quyết định số 02/2013/QĐST-KDTM ngày 19/02/2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ quyết định thi hành án số 05/QĐ-CTHADS ngày 14/10/2013 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Công văn số 523/ĐG ngày 04/5/2016 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre “Về việc hoàn trả hợp đồng bán đấu giá tài sản”;

Căn cứ biên bản thỏa thuận giảm giá tài sản kê biên ngày 11/5/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá để tiếp tục bán đấu giá tài sản của ông Trần Công Dạng và hộ bà Huỳnh Thị Kim Quyên, địa chỉ số 82A3 khu phố 2, phường Phú Tân, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Tài sản giảm giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất:

- Thửa số 37, tờ bản đồ số 22, diện tích 40,5 m², loại đất ONT.
- Thửa số 28, tờ bản đồ số 22, diện tích 366 m² (trong đó có 357,9 m² đất ONT và 8,1 m² CLN).

2. Công trình xây dựng trên đất:

- Nhà ở một trệt, một lầu, diện tích sàn 329,8m².
- Cổng rào diện tích 17,3m².
- Tường rào kích thước dài 9,5m, cao 2,8m.
- Sân nền bê tông diện tích 292m².

Giá khởi điểm bán đấu giá tài sản (1+2) là **7.838.350.827đ** (Bảy tỷ tám trăm ba mươi tám triệu ba trăm năm mươi ngàn tám trăm hai bảy đồng) nhưng không có khách hàng đăng ký mua.

Nay giảm giá 05 (năm) % tương ứng số tiền **391.917.541đ** (Ba trăm chín mươi một triệu chín trăm mười bảy ngàn năm trăm bốn mươi một đồng).

Giá trị còn lại làm giá khởi điểm tiếp tục bán đấu giá tài sản (1+2) là **7.446.433.286đ** (Bảy tỷ bốn trăm bốn mươi sáu triệu bốn trăm ba mươi ba ngàn hai trăm tám mươi sáu đồng).

Điều 2. Người được thi hành án, Người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- VKSND tỉnh;
- Trang TTĐT Cục;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Duy Thành